

# 家族の暮らしと健康を考えた 大空間と便利な水廻りがある家。

既存の概念にとられず何が家族の暮らしに大切か考えた時、妥協できない大切なものに行き着く。それは信頼という絆。望みを実現したい家を生むさまざまな考え方は、お互いを知り合う過程を経て初めて得られる。それはすべてに共通するもの。

WB工法に惚れ込んだ  
奥様のこだわりから生まれた  
家族思いの水廻り。

広い敷地に建つ、和のイメージの中にモダンな造りが印象的なS様邸。「私はこだわりは無いから、殆ど妻に任せました。子供部屋だけですね。気になったのは」と笑顔で話されるご主人。任された奥様は、あらゆる手を尽くして信頼できる会社を探したそう。「十五社以上は回ったと思いますよ」と苦笑い。プランづくりも水廻りには、相当のこだわりがあったそうで「からやり直した事も何度かありました」と話される奥様。元氣いっぱい三人のお子さまが、広い洗面所でのびのびと服を脱ぎ、元氣良く風呂に入ってくれるのが嬉しいそうだ。「とにかく今は以前では考えられないくらい家事が楽になりました」と苦労した水廻りの出来に納得のご様子。「主人は見えないようで、大事な事は指示してくれましたから、嬉しかったです

ね」と子供たちを見ながら話す奥様の幸せそうな笑顔が印象的だった。

広く高いゆとりの玄関とリビングの開放感が生む寛ぎのびのび使える洗面所。

広い敷地に建つせいか外観の大きさは感じないが玄関の扉を開けると、その印象は間違いだったと気付く。広くゆとりがある玄関ホールからリビング・ダイニングに入ると、高い天井のせいか広さと開放感がいっぱい。落ち着いた配色も寛ぎ感を演出してくれている。「リビングの腰壁は、雰囲気もあって気に入っています」と話されるご主人の気持ちがよく分かる。リビングと廊下から入れる洗面所も驚きの広さ。さらに寛ぎの和室も配置。階段上の天井には空気の流れを促すシーリングファンが設置されている。「階にはご主人が唯こたわった子供部屋と、将来お子さまが大きくなった時には、仕切れる工夫が施された広い洋室と主寝室を配置。廊下の天井には、大容量の収納スペースがあるロフトへ昇る梯子が収納されている。角地にある敷地の前には、子供たちがいつも遊ぶ公園があるが「キッチンから公園が見渡せるので安心です。何かあっても勝手口からすぐに出て行けますから」と笑顔の奥様。苦労した水廻りの位置や方角は、こんな理由があったのかも知れない。



3



高い天井と趣のある梁。ご主人お気に入りの腰壁が安らぎとゆとりを生むリビング・ダイニング。子供たちののびのび遊べるほど広いスペースを実現している。



インターネットで知り、すぐに橋本住建を訪ねられたSさんご夫妻。この橋本氏との出会いで家づくりが順調に進む大きな力となったようです。  
**ご主人**：それまで多くの建築会社とやりとりをしましたが、橋本さんは「僕の所は営業はしない」と言われた。その通りに電話もなかったため、逆に新鮮でしたね。熱心なのは分かるが営業トークには閉口していましたから。  
**奥様**：普通すぐに電話があつて、話が進む事が多いんですが、橋本さんは電話もなかった。思わずこちらから電話をしてしまいました。それからです

「信頼できる人に出会ったのが一番の家づくり」

ね。プランを考えて貰ったのは。  
**橋本氏**：もともと私は大工をしていたんですが、通り一遍の営業をされたら、逆に買いたくなくなる。だから私は営業はしません。いや出来ないのかな。  
**奥様**：主人はいろいろ調べて、橋本さんを信頼していました。  
**ご主人**：現場の職人さんは、誠実な方が多いんじゃないかと思つたんです。話してみても分かるんです。ああ橋本さんなら信頼してもいいんじゃないかと感じました。  
**奥様**：プランづくりも誠実に丁寧に対応して貰って、他の業者とは違つてい

スケジュール

- 08年3月 構想スタート  
仕事も落ち着いて来たし、子供たちのためにも家を建てようと考えたのが始まり。
- 08年6月 出会い  
ご主人がインターネットで調べて、橋本住建を知り、ご夫妻で突然事務所を訪ねたのが出会い。
- 08年7月 土地決定  
仕事に便利が良く、広い今の土地を見つけて契約。



橋本 智さん  
 有限会社橋本住建・住建ホーム  
 常務代表取締役  
 16年間大工として現場で働いてきた経験を活かして、大工の目線で提案させて頂きます。不安なことは何でもお気軽にご相談ください。

ましたね。図面に無かった棚やスリッパ置きも作ってもらいました。  
**橋本氏**：皆には自分の家をつくる感覚で仕事をしようと言っています。現場の人間も、社員ですから責任を持って仕事を進めてくれていきます。だから信頼していただけるのかも知れませんね。



- ④木の質感が優しく迎える玄関。
- ⑤和の雰囲気の中にモダンな雰囲気が漂う外観。
- ⑥訪れる人が驚く広い玄関。壁と腰壁が美しいコントラストを演出。
- ⑦ホールから見た玄関。淡い光が安らぎ感を漂わせている。
- ⑧子供たちも大好きな2階子供部屋のロフト。
- ⑨大容量の収納スペースを誇る2階ロフトの開口部。
- ⑩ロフトへの出入りは、軽いタッチで収納できる梯子で。



- ⑪子供たちがのびのび服を脱ぎ、浴室に飛び込むのが分かるような広い洗面室。
- ⑫2階の洋室。子供たちが大きくなったら仕切れる工夫が施されている。
- ⑬2階の主寝室。
- ⑭安らぎのスペースとなる和室。
- ⑮清潔感が演出された浴室。
- ⑯収納スペースも充実したトイレ。



集 1 Data

- 家族構成 夫婦、子供3人
- 敷地面積 337.29㎡ (102.03坪)
- 床面積 147.25㎡ (44.54坪)
- 1階 84.25㎡ (25.48坪)
- 2階 63.00㎡ (19.05坪)
- 用途地域 無指定
- 建ぺい率 25.06%
- 容積率 43.66%
- 構造 木造軸組工法

● 本体工事費 2,000万円台  
 ● 坪単価 40万円台

設計・施工 ● 有限会社橋本住建・住建ホーム  
 この会社の詳細は ▶ 116ページ